



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, redarstvo
i mjesnu samoupravu
Odsjek za mjesnu samoupravu

KLASA: 023-01/18-01/26
URBROJ: 2181/01-12-01/19-18-56
Split, 18. prosinca 2018. godine

ODGOVOR NA VIJEĆNIČKO PITANJE

NENAD UVODIĆ, vijećnik u Gradskom vijeću Grada Splita na 16. sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita, održanoj 30. studenoga 2018. godine, postavio je

PITANJE

„Upozoren sam od kolegica i kolega kotarskih vijećnika kako se nabave radova i usluga dodjeljuju gradskim tvrtkama (Parkovi i nasadi) te koncesionaru (Point), bez obzira na druge pribavljene ponude koje znaju biti i do 20% jeftinije od ponuda prije spomenutih.

Molimo bih obrazloženje zbog čega i po kojem pravilu se radovi (primjerice ograđivanja mjesta za zelene otoke) moraju dodijeliti tvrtki Point te tko je taj kome se mogu kotarski vijećnici obratiti radi utvrđivanja jediničnih cijena radova i opisa stavki s onima iz inicijalne ponude Point-a koja je sastavni dio ponudbene dokumentacije? Isto se odnosi i na radove uređenja zelenih površina, postave koševa i sl.

Primjerice, Parkovi i nasadi postavu jednog koša vrednuju oko 1.100 kn, dok istodobno postoje i jeftinije ponude, ali je jednostavno nemoguće provesti nabavu i odabir osim s tvrtkom Parkovi i nasadi.

Mogu razumjeti da je želja (čija) da sredstva ostanu unutar grada odnosno gradske tvrtke, ali onda bi gradskoj tvrtci trebalo biti ponuđeno da radove (ili usluge) obavi po cijeni najjeftinije prihvatljive ponude. Ukoliko ona to odbije, tada se odabire ponuditelj koji je dao takvu cijenu (nešto slično kao pravo prvootkupa).

Ovako su kotarska vijeća „prisiljena“ prihvatiti cijene npr. koncesionara po kojima ispada kako je za postavu zelenog otoka potrebno oko 50.000 kn, što su prevelika sredstva za kotarske proračune, i sama cijena ovih radova je preskupa. A trenutno nikakva alternativa nije moguća.“

Na naprijed postavljeno pitanje, dostavlja se sljedeći:

ODGOVOR

Odlukom o mjesnoj samoupravi („Službeni glasnik Grada Splita br. 18/16) i to člancima 25., 26. i 27. propisan je postupak rješavanja po zahtjevima Vijeća GK/MO.

Vijeća GK/MO dostavljaju Službi za mjesnu samoupravu zahtjev sa odlukom vijeća GK/MO da se provede određena nabava roba ili usluga, a u skladu sa usvojenim proračunom Grada Splita odnosno decentraliziranim sredstvima GK/MO i Planom javne nabave za tekuću godinu.

Članak 26. stavkom 2. propisao je da se na nabavu roba, radova i usluga primjenjuju odredbe važećeg Pravilnika o provedbi postupka javne nabave bagatelne vrijednosti („Službeni glasnik Grada Splita“ br. 4/17.

Vijeća GK/MO dostavljala su ponude i drugih izvođača radova, te je uvijek prihvaćena ponuda sa najmanjom cijenom.

Preporuka je i Odsjeka za mjesnu samoupravu Vijećnicima GK/MO da biraju izvođače koji će radove izvršiti kvalitetno, u što kraćem roku i po povoljnijoj cijeni.

Iz navedenog je razvidno da navodi gradskog vijećnika kako se radovi i usluge „moraju“ dodijeliti tvrtki „Point“ d.o.o. (npr.zeleni otoci) nisu točni.



PROČELNIK

Božidar Bačić dipl.ing.

DOSTAVITI:

1. Gradskome vijeću Grada Splita, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Ured grada
Odsjek za rad Gradskog vijeća
KLASA: 023-01/18-01/26
URBROJ: 2181/01-05-02/7-18-39
Split, 11. prosinca 2018. godine

ODGOVOR NA VIJEĆNIČKO PITANJE

NENAD UVODIĆ, vijećnik u Gradskom vijeću Grada Splita na 16. sjednici Gradskoga vijeća Grada Splita, održanoj 30. studenog 2018. godine, postavio je

PITANJE

„Molio bih informaciju tko je izvođač i nadzor nad radovima izgradnje Koncertne dvorane u Tončićevoj ulici u Splitu, u kojem roku je ugovoren završetak radova, kada je Ugovor s izvođačem stupio na snagu i koliki je ugovorni iznos?

Također bih molio da mi se kao prilog odgovoru dostavi ugovorni dinamički plan, kolika su odstupanja i na kojim radovima u odnosu na ugovornu dinamiku i zbog čega te predviđa li se dodatak ugovoru, bio iz razloga prekoračenja financijskih sredstava ili prekoračenje ugovornih rokova?

Ukoliko je bilo VTR-a (vantroškovničkih radova) do sada, molio bih njihov pojedinačni i ukupni iznos po stavkama.“

ODGOVOR NA VIJEĆNIČKO PITANJE

Investiciju uređenja Koncertne dvorane u Hrvatskom domu u Splitu vodi Služba za izgradnju i upravljanje razvojnim projektima, odnosno gđa Lada Peranović, viša savjetnica u Službi, koja je imenovana za Voditeljicu rekonstrukcije građevine, te Vam u privitku dostavljamo njen odgovor.

S poštovanjem,



Pročelnik

Mate Omazić

DOSTAVITI:

1. Gradonačelniku, ovdje – radi odgovora
2. Nenadu Uvodiću, elektroničkom dostavom
3. Arhivi, ovdje

ODGOVOR NA VIJEĆNIČKO PITANJE NENAD UVODIĆ

Izvođenje radova na adaptaciji i rekonstrukcije Hrvatskog doma izvode „ Teh-Gradnja“ d.o.o., Zagreb i „Neir“ d.o.o. Split. Sa svakim od izvođača je potpisan Okvirni sporazum na razdoblje od tri godine , a temeljem kojeg su potpisani i pojedinačni Ugovori. Ugovoreni rokovi dovršetka temeljem kako Okvirnog sporazuma tako i pojedinačnih Ugovora je je 22.12.2019. Izvođač je uveden u posjed a time i nesmetani početak izvođenja radova 17.07.2017 god.

Cijena izvođenja po Okvirnom sporazumu :

„ Teh-gradnja“ d.o.o. 15.869.367,39 bez PDV-a (19.836.709,24 s PDV-om).

„Neir“ d.o.o. 1.736.152,00 bez PDV-a (2.170.190,00 s PDV-om).

S tvrtkom „Neir“ d.o.o. a s kojom je Ugovoreno izvođenje konzervatorsko-restauratorskih radova, a na temelju traženja konzervatorskog i stručnog nadzora dogovoreni naknadni i nepredviđeni radovi u iznosu od 232.770 kn (bez PDV-a) , a koji se odnose na : uzorkovanje kamena i morta, laboratorijska ispitivanja polihromije žbuke, analiza žbuke , restauraciju kamenog vijenca sjevernog pročelja, radove na vučenim profilacijama. Svi naknadni radovi koji su traženi su evidentirani u građevinskom dnevniku od strane nadzornih službi kao potrebite, a cijene ponuđenih radova su analizirane, kontrolirane i ovjerene po stručnom nadzoru.

Bitna je činjenica da je zgrada Hrvatskog doma izgrađena od 1906 do 1908 god, po tadašnjim uzancama struke i materijalima gradnje. Da se u tijeku izvođenja radova rekonstrukcije , a po uklanjanju vanjske i unutarnje žbuke, završnih obloga podova i sl. tek može sagledati pravo stanje konstrukcije, te je nesporno da u tom dijelu mogu nastati naknadni radovi (sanacije konstrukcije, ojačanja i sl). Da je nakon uklanjanja fasadne žbuke trebalo napraviti analizu soli, a koje djelovanje na konstruktivne zidove . Tek nakon skidanja žbuke utvrđeno je stanje i struktura zidova. Zidovi su od kamena sa mjestimičnom ispunom od opeke . I kamen i opeka su oštećeni (mrve se površinski) i stoga je bilo nužno provesti kemijsku analizu kamena i opeke da se vidi prisustvo štetnih soli u njima, te da se odredi materijal za žbukanje. Analiza boje pročelja bila je nužna obzirom da su se na pročeljima tijekom godina vršile intervencije, te je trebalo utvrditi koliko i koje su boje u originalu bile aplicirane na pročelju....

U odnosu na dinamički plan ugovoren svakim pojedinačnim Ugovorima s izvođačima s radovima se malo kasni, ali će isti biti gotovi do roka Ugovorenih Okvirnim sporazumom tj. do 22.12.2019 god.

Stručni nadzor nad izvođenjem radova Ugovoren je s tvrtkom „Jurcon projekt“ d.o.o. Zagreb, glavni nadzorni inženjer Zdravko Jurčec. Konzervatorski nadzor vrši stručna osoba Ministarstva kulture, Konzervatorski odjel u Splitu i to mr.sci. Sanja Buble, dipl.ing.arh





REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SPLIT
Ured grada
Odsjek za rad Gradskog vijeća

KLASA: 023-01/18-01/26
URBROJ: 2181/01-05-01/1-18-40
Split, 11. prosinca 2018. godine

ODGOVOR NA VIJEĆNIČKO PITANJE

NENAD UVODIĆ, vijećnik u Gradskom vijeću Grada Splita na 16. sjednici Gradskog vijeća Grada Splita, održanoj 30. studenoga 2018. godine, postavio je

PITANJE

„Naši sugrađani su jako zainteresirani za informaciju zašto Grad Split na području MO Stobreč nema prostorije za dječji vrtić?

Ukoliko je dječji vrtić u planu, molio bih informaciju gdje se isti planira, za kada se planira da će biti u funkciji i kolika se sredstva u tu svrhu planiraju izdvojiti.“

ODGOVOR

Grad Split na području MO Stobreč sufinancira realizaciju programa predškolskog odgoja i obrazovanja u dva dječja vrtića u vlasništvu fizičkih osoba i to: DV Veseli kutak koji u 5 odgojnih skupina upisuje 100 djece, te DV Antonia koji realizira vrtićki program sa 40 upisane djece.

U idućem razdoblju Grad Split planira sveobuhvatno rješenje potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju vodeći računa o dostupnosti objekata dječjih vrtića djeci predškolske dobi na području grada Splita, pa tako i na području MO Stobreč.



PROČELNIK

Mate Omazić
Mate Omazić, prof.

DOSTAVITI:

1. Gradonačelniku, ovdje - radi odgovora
2. Nenadu Uvodiću, elektroničkom dostavom
3. Arhivi, ovdje